

Obec Fričovce
so sídlom 082 37 Fričovce č. 34
IČO: 00 327 026

**Zverejnenie zámeru odpredaja nehnuteľného majetku obce z
dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Fričovce
**v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a v súlade s § 6, ods. 5 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom
Obce Fričovce účinných od 1.1.2024**
zverejňuje zámer odpredaja nehnuteľného majetku Obce Fričovce

a to:

pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území **Fričovce**, obec: FRIČOVCE, okres: Prešov, **parcela CKN č. 489/21 o výmere 13m²**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: 17, umiestnenie pozemku: 1, **v podiele 1/1**, ktorý bol vytvorený (odčlenený) geometrickým plánom číslo 70/2023 zo dňa 12.06.2023 vyhotoviteľ: GEFOS Slovakia s.r.o., so sídlom 831 04 Bratislava, Bojnická č. 3, IČO: 35 859 890, vyhotovil: Ing. Ladislav Karch, autorizačne overený Ing. Ladislav Karch dňa 12.06.2023, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor dňa 04.07.2023, pod č. G1-1185/2023 z pôvodnej nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Prešov – katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva č. 403 katastrálne územie Fričovce, obec: FRIČOVCE, okres: Prešov, parcela CKN č. 489/3 o výmere 1117m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: 18, umiestnenie pozemku: 1
v prospech **Martina ALEXIOVÁ**, rod. Kacvinská, nar. 21.10.1975, r.č. 756021/9183, bytom 082 37 Fričovce č. 10, občan SR za kúpnu cenu vo výške **475,00€** (slovom: štyristosedemdesiatpäť eur), ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 169/2023 vypracovaný znalcom Ing. Juraj Sedláček, Záhradná č. 8, 911 05 Trenčín dňa 25.09.2023.

Odôvodnenie:

- ide o príľahlý pozemok vo vlastníctva žiadateľov (kupujúcich), o ktorý sa dlhodobo starali a skultivovali
- pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, ktorého snahou je stavbu dodatočne povoliť a ktorý na dodatočné povolenie predložil stavebnému úradu projektovú dokumentáciu a všetky potrebné náležitosti

Zámer odpredaja nehnuteľného majetku bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Fričovce dňa 14.03.2024 uznesení č. **118**.

Zverejnené dňa: 19.3.2024

Zvesené dňa:

PhDr. Ján Mikula, MBA
starosta obce