

OBEC VÍŤAZ

Víťaz 111, 082 38 Víťaz

Číslo: SOÚ 414/1/2021-OcÚ/VI/856/3568/2021-OcÚ/FR/420/2021-SP Vo Víťaze dňa 21.02.2022

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Víťaz ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods.(3) v spojení s 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia posúdil v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 žiadosť stavebníka Obce Fričovce so sídlom Fričovce 34, IČO: 00327026 zo dňa 01.12.2021 na vydanie stavebného povolenia na stavbu „SO 02 Preložka STL plynovodu Fričovce- tribúna a šatne na futbalovom ihrisku „ na pozemku KN-C parc. č. 813 (KN-E parc. č. 632, 633, 634) v obci Fričovce, k. ú. Fričovce a po preskúmaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona

rozhodol takto :

Podľa § 39, 39a a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pre stavebníka

- **Obec Fričovce** so sídlom **Fričovce 34, IČO : 00327026**

povoľuje stavebný objekt

„ **SO 02 Preložka STL plynovodu**“ stavby vedenej v projektovej dokumentácii pod názvom „ Fričovce, tribúna a šatne na futbalovom ihrisku“ na pozemku KN-C parc. č. **813** (KN-E parc. č. 632, 633, 634) v obci Fričovce, k. ú. **Fričovce** .

Popis stavby :

Preložka STL plynovodu bude realizovaná na parcelách s číslami 632, 633, 634. Začiatok preložky bude na parcele číslo 632 zo západnej strany preložky vedľa tribúny a šatni na futbalovom ihrisku Trasa pokračuje smerom k štátnej ceste na sever v minimálnej vzdialenosti od rohu budovy tribúny a šatni 2,2 m v lome I.2 sa trasa mení a pokračuje smerom na severovýchod, odkiaľ je vedená trasa súbežne s budovou šatni a tribúny. Kde je trasa vedená 2,20 m od budovy. V lome I.3 staničenie 27,1 m a lome I.4 v staničení 28,9 m sa trasa mení a pokračuje k jestvujúcemu plynovodu DN150, kde sa sním prepojí v staničení 30,5 m. Trasa je vedená vo všetkých troch stranách súbežne s jestvujúcou budovou tribúny a šatni v minimálnej vzdialenosti 2,1 m. Preložka je navrhnutá z potrubia PE100 SDR 17,6 D 160x9,1. Potrubie musí byť uložené s minimálnym krytím 1,0 m. Napojenie a prepojenie na jestvujúci plynovod bude balónovaním s obtokom, pomocou uzatváracieho systému RCB 2010-F1, ktorý umožňuje uzatvorenie potrubia pod tlakom. Bez úniku média. Navrhovaný obtok PE D50X4,5, SDR11 bude vedený v zelenom páse .

Pre stavbu bolo obcou Víťaz vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 26.10.2021 vedené pod č. SOÚ 345/1/2021-VI/718/3150/2021-OcÚ/FR/327/2021-ÚR.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej Ing. Ivanom Bačom , autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 0501*A2, ktorá je neoddeliteľnou

súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhl. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavba bude ukončená do : **24 mesiacov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia .
5. Stavbu bude uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba, oprávnená na vykonávanie stavebných prác v súlade s § 44 ods. 1 stavebného zákona . Stavebník oznámi meno, priezvisko / názov / a adresu / sídlo / zhotoviteľa stavby najneskôr 7 dní pred začatím stavebných prác .
6. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
7. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že zabezpečia hospodárnosť výstavby požiadavky ochrany zdravia a, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, predpokladaná životnosť a úžitkovosť stavby.
8. Pred začiatkom realizácie stavby požiadať všetkých správcov sieti nachádzajúcich sa v dotknutom území o ich vytyčenie aby nedošlo k ich poškodeniu a zároveň je stavebník povinný dodržať všetky podmienky správcov sieti určené pre realizáciu križovania stavby s existujúcimi sieťami určenými vo vyjadreniach dotknutých správcov .
9. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania :
 - A.) Stavebník je povinný dodržať podmienky SSC , Košice uvedené vo vyjadrení zo dňa 02.11.2021 vedenom pod č.SSC/8718-235/2021/6371/36951 a to :
 - o predmetom žiadosti je preložka existujúceho STL plynovodu situovaného pod tribúnou a šatňami futbalového ihriska TJ Fričovce,
 - o z titulu bezpečnosti prevádzky plynového potrubia a prípadnej údržby je nutné na základe požiadavky správcu plynového zariadenia predmetnú STL prípojku preložiť podľa predloženej projektovej dokumentácie,
 - o futbalové ihrisko a teda aj plynová prípojka sú situované vedľa cesty I/18 v extraviláne k. ú. Fričovce,
 - o navrhovaná preložka STL plynovodu musí byť situovaná min. 2,0 m od násypu päty svahu telesa cesty I/18,
 - o realizáciou prác nesmie byť narušené teleso cesty I/18 ani premávka na ceste I/18,
 - o zahájenie prác na preložke plynovodu ako aj jej ukončenie je potrebné nahlásiť zástupcovi našej organizácie na detašovanom pracovisku Prešov / p. Bzdil 0902 892 015/.
 - o s realizáciou preložky plynovodu ako aj udelením výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty I/18 s poukázaním, že v ochrannom pásme cesty I/18 je dlhodobou prevádzkovaná činnosť futbalového klubu súhlasíme.
10. Pracovné činnosti ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
11. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavebných prác v zmysle § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona.
12. Stavebník je povinný na kolaudáciu stavby doložiť atesty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh investora vydá stavebný úrad.

Námietky účastníkov konania : neboli vznesené .

Stavebné povolenie platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb.

O d ô v o d n e n i e :

Obec Fričovce ako stavebník podala dňa 01.12.2021 na obci Víťaz určenom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt „ SO 02 Preložka STL plynovodu“ stavby vedenej v projektovej dokumentácii pod názvom „ Fričovce, tribúna a šatne na futbalovom ihrisku“ na pozemku KN-C parc. č. 813 (KN-E parc. č. 632, 633, 634) v obci Fričovce, k. ú. Fričovce .

Stavebný úrad na základe podanej žiadosti oznámil začatie stavebného konania oznámením zo dňa 08.12.2021 vedeným pod č. SOÚ 414/2021-OcÚ/VI/856/3568/2021-OcÚ/FR/420/2021-oz účastníkom konania a dotknutým orgánom. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a upustil aj od ústneho pojednávania. Účastníci stavebného konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do 30.12.2021 , v oznámení boli upozornení, že na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Širokom tak, ako to bolo zadefinované v oznámení. V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona účastníci konania boli o konaní upovedomení verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli správneho orgánu obce Víťaz a aj na úradnej tabuli obce Fričovce , v mieste stavby. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Stavebný úrad zároveň upozornil dotknuté orgány , že ak neoznámia svoje stanoviská k vydaniu stavebného povolenia v stanovenej lehote resp. na ich žiadosť v predĺženej lehote, bude stavebný úrad predpokladať, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníkmi konania neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky voči umiestneniu a povoleniu stavby. Stavebník ku konaniu doložil vyjadrenie, ktorý súhlasil s navrhovaným riešením stavby za splnenia podmienok uvedených v stanovisku. Podmienky boli zapracované v bode 9.písm. A.) podmienok pre uskutočnenie stavby. Ku konaniu bolo doložené aj súhlasné stanovisko OR HaZZ v Prešove . Ostatnými dotknutými orgánmi neboli vznesené žiadne námietky voči vydaniu stavebného povolenia, nevyjadrili sa v určenej lehote , preto stavebný úrad v súlade s § 61 ods. (6) stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Stavebný úrad zistil, že stavebník primerane povahe stavby doložil doklady k žiadosti o vydanie stavebného povolenia. Stavebný úrad z dôvodu , že sa jedná o podzemnú stavbu , ktorá priamo nesúvisí so stavbou šatní na pozemku a ani s prevádzkou na ňom, a ktorá ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel , ktorému je určený v súlade s § 58 ods. (4) stavebného zákona nevyžadoval preukázanie vlastníckeho práva k pozemku dotknutom stavbou. Predmetom rozhodnutia je preložka STL plynovodu do priestoru medzi budovu šatní a cesty I/18 za účelom dodržania OP plynovodu vo vzťahu k budove. Na tých istých pozemkoch , na ktorých sa nachádza aj jestvujúci plynovod. Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť aj z hľadísk uvedených § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy. Je spracovaná v rozsahu, ktorý je dostatočným podkladom pre posúdenie žiadosti.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že žiadateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie stavebného povolenia, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Víťaz, Víťaz 111, 082 38 Víťaz . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .

Ing. Ján Baloga, v.r.
starosta obce

Doručí sa :

1. navrhovateľ – Obec Fričovce, Fričovce 34, 082 37 Široké
2. verejnou vyhláškou – fyzické osoby , ktorých vlastnícke. alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté .

Na vedomie :

3. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3 , 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov , odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
6. RÚVZ , Hollého 5 , 080 01 Prešov
7. HaZZ SR , OR , Požiarnická 1 , 080 01 Prešov
8. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovova 8 , 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR , Centrum podpory Prešov , odd. telekomunikačných služieb , Štúrova 7 , 080 01 Prešov
10. SPP- distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom , a. s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Orange Slovensko, a. s. , Metodova 8 , 821 08 Bratislava
13. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
14. projektant – B+B projekt, s. r. o., Jánošíková 26, 080 01 Prešov
15. Obec Víťaz , Víťaz 111, 082 38 Víťaz
16. SOÚ Široké – pre spis

Úradný záznam :

Toto stavebné povolenie - rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov / správny zákon / a doručuje sa v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona .Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obce Víťaz ako aj na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu. Zároveň sa zverejňuje aj na úradnej tabuli Obce Fričovce v mieste stavby. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia .Do tejto lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho zákona , keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty .

22.02.2022

Zverejnené dňa :

Zvesené dňa :

pečiatka , podpis:

pečiatka , podpis: