

Z á p i s n i c a č. 3/2021
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Fričovce
konaného dňa 17.6.2021 o 18,00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu vo
Fričovciach

Prítomní: vid' prezenčná listina

Zverejnený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu
3. Správa o najdôležitejších činnostiach v obci Fričovce od posledného zasadnutia Obce Fričovce (od 15.4.2021)
4. Plnenie uznesení, ku ktorým sa treba vrátiť
5. Správa č.1/2021 o vykonaní kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 Obce Fričovce
6. Správa č.1/2021 o výsledku kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 Obce Fričovce
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2020
8. Návrh na schválenie Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2020
9. Opätovné prerokovanie žiadosti Ing. Martina Topora, bytom Bertotovce o úhradu peňažnej náhrady za pozemky KN-C 520/9, 520/10 k.ú. Fričovce
10. Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy č. 10/2021 na odpredaj parcely KN-C 816/2 k.ú. Fričovce na základe osobitného zreteľa pánovi Miroslavovi Tomčišákovi, bytom Fričovce.
11. Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy č. 12/2021 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti KN-C č. 550 k.ú. Fričovce p. Karabinošovej, p. Lazoríkovi, p. Kravčíkovej a p. Brunčíkovej
12. Prerokovanie žiadosti p. Bartolomeja Kollára, bytom Fričovce na odpredaj/prenájom časti parcely KN-C č. 16, k.ú. Fričovce
13. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre Fričovský futbalový klub
14. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP na projekt: Zvýšenie zamestnanosti a zamestnateľnosti ľudí žijúcich v prostredí MRK poskytovaním miestnej občianskej poriadkovej služby (ďalej len „MOPS“) v obciach s prítomnosťou MRK, kód výzvy: OPLZ-PO8-2021-1.
15. Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov na osadenie kamery v rómskej osade
16. Prerokovanie žiadosti J.P.M. Slovakia, s.r.o., Široké o zníženie nájmu
17. Prerokovanie žiadosti p. Cicoňovej Ľuboslavy - Bella Loo, Fričovce o úľavu z nájmu
18. Prerokovanie žiadosti p. Čuchranovej – Kaderníctvo Fričovce o úľavu z nájmu
19. Prerokovanie žiadosti o prehodnotenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom priestorov Mládežníckeho centra vo Fričovciach s p. Kollárom, Široké
20. Rôzne
21. Dotazy a dopyty občanov
22. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce privítal poslancov OZ, prítomných občanov. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov (neprítomný: Ing. Štefan Dzivý Balucha). Zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné v každom bode rokovania. Za zapisovateľa starosta určil p. Luciu Vozárová a za overovateľov p. Ivanu Kurucovú a p. Štefana Gumana.

K bodu č. 2: Schválenie programu

Starosta obce pred hlasovaním o navrhovanom znení programu po návrhu prítomnej hlavnej kontrolórky predniesol návrh na zmenu textu bodu 5.

Pôvodné znenie: Správa č.1/2021 o vykonaní kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 Obce Fričovce

Návrh nového znenia: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2021.

O programe so zapracovaním nového znenia bodu č. 5 dal hlasovať. Uznesenia o schválení predloženého programu, bol jednohlasne schválený.

NÁVRH UZNESENIA č. 190:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnený program zasadnutia OcZ so zmenou textu bodu č. 5. Pôvodné znenie sa nahrádza textom:

„Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2021“:

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Program zasadnutia

K bodu č. 3: Správa o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia Obce Fričovce

Starosta predniesol správu o činnosti v obci Fričovce, teda od 15.4.2021, ktorá je prílohou zápisnice.

UZNESENIE č. 191:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia OcZ Fričovce (od 15.4.2021).

Príloha: Správa o činnosti

K bodu č. 4: Plnenie uznesení, ku ktorým sa treba vrátiť

Starosta obce sa vrátil k plneniu týchto uznesení:

UZNESENIE č. 178:

– stavba kanalizácie je zastavená, prebieha kontrola zo strany Enviroföndu. Boli však konzultované náhradné alternatívy výstavby v snahe znížiť výšku nákladov.

UZNESENIE č. 179:

- Stavba doposiaľ nerealizovaná, len v časti A5, následne sa znovu prešli dané vetvy z dôvodu zefektívnenia postupov s poslancom Ing. Štefanom Dzivým Baluchou, ako aj zo

zástupcom spoločnosti, ktorá realizuje prepychy. Záverečné konštatovanie: stavba sa dá realizovať za pomerne rovnaký náklad, avšak pri samospádovom vodovode nie je záruka predchádzaniu vertikálnych prehybov.

UZNESENIE č. 180:

- návrh uznesenia bol prerokovaný s pani Grusovou, následne bola oboznámená so zamietnutím a podaný návrh na schválenie zmien a doplnkov územného plánu okresnému úradu Prešov. Po tomto schválení môže obecné zastupiteľstvo celú zmenu schváliť.

NÁVRH UZNESENIA č. 181:

Zmluvy boli podpísané, avšak z dôvodu odvolania riaditeľky SPF, museli sa prerábať, znovu podpísať a odoslať. Čakáme na ich zaslanie zo strany SPF.

UZNESENIE č. 182:

Uznesenie bolo riadne zverejnené v zákonnej lehote a zákonným spôsobom. Môže sa pristúpiť k prevodu.

UZNESENIE č. 184:

Ing. Topor v zastúpení advokátskej kancelárie odmietol prevod spolu s vecným bremenom. Riešenia budú navrhnuté v ďalšom bode rokovania zastupiteľstva.

UZNESENIE č. 187:

Uznesenie schválené. Následne bola podaná žiadosť na ministerstvo hospodárstva o štátnu pomoc.

NÁVRH UZNESENIA č. 192:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenia uznesení č. 178,179,180,181,182,184,187.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Vyhodnotenie uznesení

K bodu č. 5.: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2021 (znenie bodu po zmene)

Kontrolórka obce, Ing. Gajanová predniesla návrh plánu svojej kontrolnej činnosti v zmysle v zmysle § 18f písm. b) zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení (v z.n.p.) na II. polrok 2021. Poslanci k návrhu nemali námietky ani pripomienky, preto starosta predniesol návrh uznesenia, ktoré bolo jednohlasne schválené.

NÁVRH UZNESENIA č. 193:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2021“:

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Fričovce na II. polrok 2021 z 1.6.2021

K bodu č. 6: Správa č.1/2021 o výsledku kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 Obce Fričovce

Kontrolórka obce, Ing. Gajanová predložila obecnému zastupiteľstvu Správu č. 1/2021 o výsledku kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 v Obci Fričovce. Pri kontrole neboli zistené nedostatky. Starosta po výzve na otázky predniesol návrh uznesenia. To bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

NÁVRH UZNESENIA č. 194:

OcZ berie na vedomie Správu č.1/2021 o výsledku kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov v hospodárení za rok 2020 Obce Fričovce.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Správa č. 1/2021

K bodu č. 7: Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2020

Kontrolórka obce Ing. Gajanová predložila obecnému zastupiteľstvu Stanovisko k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2020, pričom v závere stanoviska odporučila obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce za rok 2020 výrokom schváliť bez výhrad. Starosta predniesol návrh uznesenia, ktoré bolo schválené.

NÁVRH UZNESENIA č. 195:

OcZ berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Fričovce na rok 2020

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu ZÚ Obce Fričovce za rok 2020

K bodu č. 8: Návrh na schválenie Záverečného účtu Obce Fričovce za rok 2020

Starosta obce vyzval prítomných poslancov aby svoje prípadne otázky k Záverečnému účtu Obce Fričovce za rok 2020, ktorý mali v dostatočnom predstihu na preštudovanie. Oboznámil prítomných s jednotlivými bodmi, vysvetlil možné nejasnosti a odprezentoval jednotlivé závery. Nakoľko neboli vznesené žiadne otázky, starosta obce predniesol nižšie uvedené návrhy uznesení:

NÁVRH UZNESENIA č. 196:

OcZ Fričovce:

- a) schvaľuje Záverečný účet účtu Obce Fričovce za rok 2020 a celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

- b) potvrdzuje rozpočtové hospodárenie za rok 2020 vo výške 0 Eur

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 9: Opätovné prerokovanie žiadosti Ing. Martina Topora, bytom Bertotovce o úhradu peňažnej náhrady za pozemky KN-C 520/9, 520/10 k.ú. Fričovce

Starosta obce oboznámil prítomných so stanoviskom JUDr. Polakoviča – právneho zástupcu Ing. Martina Topora k prijatému uzneseniu v danej veci. Po odprezentovaní svojho názoru, ako aj právneho názoru JUDr. Sotoláča, sa vznikla diskusia vo veci s poslancami. Vzhľadom na vyjadrenie Ing. Topora o nepodporení kolaudácie kanalizácie a neustále oddaľovanie dohody, ktorá nevedie k podpisu ani k riešeniu celej záležitosti kolaudácie, nevýhodnej a neadekvátnej ceny za pozemok, nemožnosti ústupkov a vzhľadom na právny názor právnikovi sa poslanci rozhodli zrušiť celé uznesenie o schválení podpisu zmluvy v danej cene a naopak, konať v smere vyvlastnenia prístupovej cesty k predmetnému pozemku a následne pozemok v obojstranne dohodnutej výške uhradiť. Obec má spracovaný objektívny znalecký posudok, za ktorým si stojí. Uznesenie č. 185 o odkúpení parcely KNC 520/17 ostáva v platnom znení. Následne starosta predniesol návrh uznesení, o ktorých dal jednotlivo hlasovať. Výsledky hlasovania sú uvedené v tabuľke.

NÁVRH UZNESENIA č. 197:

Obecné zastupiteľstvo Obce Fričovce

- a) ruší uznesenie č. 184 z 15.4.2021

Výsledky hlasovania za uznesenie a):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

- b) odporúča starostovi obce podať návrh na vyvlastnenie prístupovej cesty k ČOV

Výsledky hlasovania za uznesenie b):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy č. 10/2021 na odpredaj parcely KN-C 816/2 k.ú. Fričovce na základe osobitného zreteľa pánovi Miroslavovi Tomčišákovi, bytom Fričovce.

Pán Miroslav Tomčišák požiadal obec o odkúpenie parcely KN-C 816/2 v katastri obce Fričovce, nakoľko danú parcelu užíva vyše tridsať rokov a má na nej postavený aj oporný múr. Poslanci po predchádzajúcej obhliadke na mieste, stanovisku Urbárskej spoločnosti a krátkej diskusii konštatovali, že nakoľko tento pozemok nie je pre obec využiteľný a žiadateľ pozemok už dlhodobo využíva bez námietok ostatných, súhlasia s jeho odpredajom. Starosta predniesol návrh uznesenia č. 198 a dal o ňom hlasovať.

NÁVRH UZNESENIA č. 198:

Obec Fričovce schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy č. 10/2021, ktorej predmetom je predaj parcely č. KN-C 816/2 k.ú. Fričovce vo výmere 126 m², druh pozemku – lesný pozemok, ktorá je vlastníctvom Obce Fričovce. Ide o novovzniknutú parcelu, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-E č. 1148/2, evidovanej na LV č. 437, na základe geometrického plánu č. 117/2020 vyhotovený spoločnosťou Geokart Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov p. Máriou Mydlárovou dňa 15.12.2020, úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor dňa 23.12.2020, na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za 4,12 Eur/ m² v súlade so Znaleckým posudkom č. 44/2021, ktorý vypracovala znalec- Ing. Emil Mati, Mlynská 274/8, 087 01 Giraltovce dňa 27.2.2021, v celkovej sume: 519,12 Eur (slovom: Päťstodevätnásť Eur a 12 centov) p. Miroslavovi Tomčišákovi, nar. 28.7.1961, bytom Fričovce č. 252 a jeho manželke p. Terézii Tomčišákovej rod. Adamovej, nar. 11.3.1967, bytom Fričovce č. 252

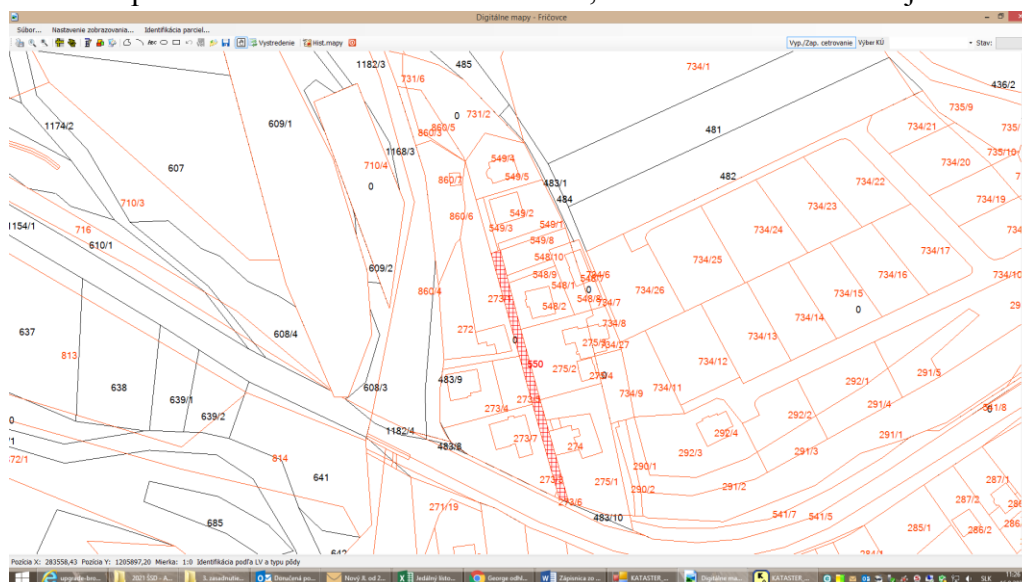
Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh zmluvy

K bodu č. 11: Návrh na schválenie Kúpnej zmluvy č. 12/2021 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti KN-C č. 550 k.ú. Fričovce p. Karabinošovej, p. Lazoríkovi, p. Kravčíkovej a p. Brunčíkovej

V návrhu tejto kúpnej zmluvy ide o odkúpenie parcely č. 550 o celkovej výmere 406 m². Jedná sa o prístupovú cestu k rodinným domom, pozemok pod ktorou bol doteraz vo vlastníctve súkromných osôb. Zmluva už bola raz schvaľovaná, bohužiaľ jedna účastníčka medzitým zomrela, a tak je potrebné schváliť zmluvu s novými účastníkmi. Cena za 1 m² je 1 €. Starosta obce predniesol návrh uznesenia, ktoré bolo jednohlasne schválené.



NÁVRH UZNESENIA č. 199:

Obecného zastupiteľstvo Obce Fričovce schvaľuje Kúpnu zmluvu č. 12/2021 o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, predmetom ktorej je odkúpenie parcely č. KN-C 550 o

výmere 406 m², evidovanej na LV č. 189, k.ú. Fričovce do vlastníctva Obce Fričovce za 1 Eur/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 406,- Eur (slovom: štyristošesť Eur).

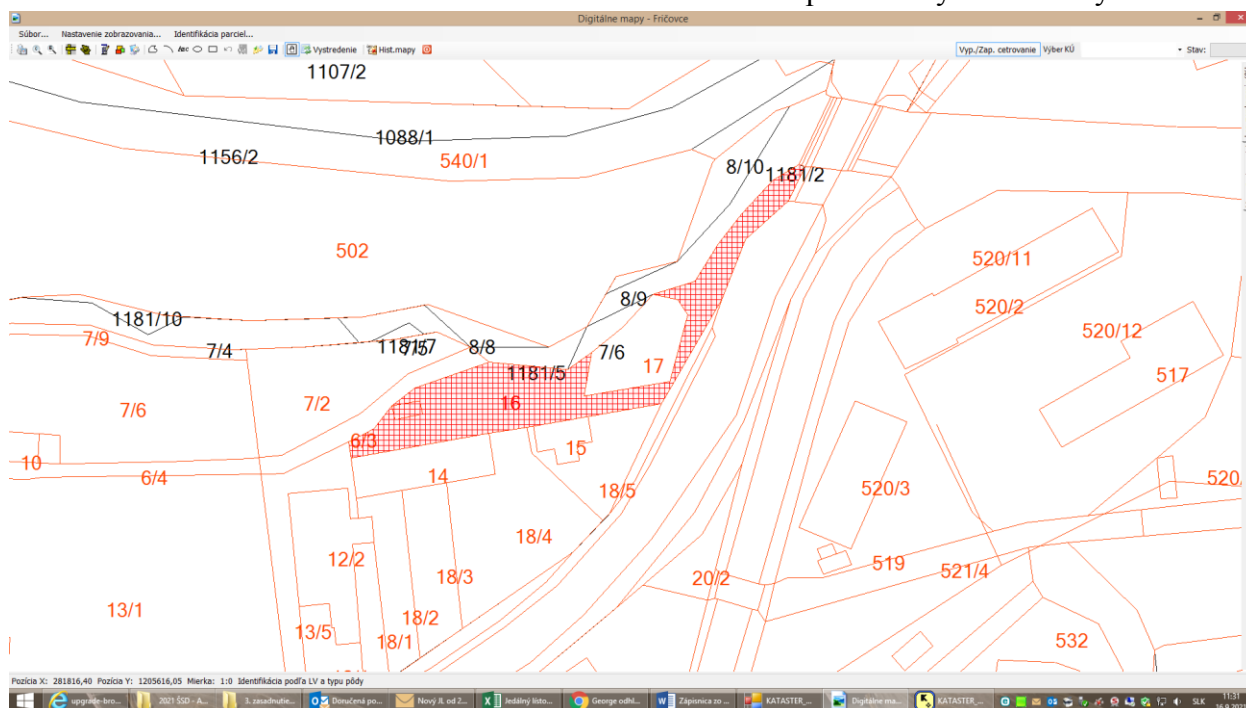
Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Návrh zmluvy

K bodu č. 12: Prerokovanie žiadosti p. Bartolomeja Kollára, bytom Fričovce na odpredaj/prenájom časti parcely KN-C č. 16, k.ú. Fričovce

Starosta obce predniesol žiadosť p. Kollára o odkúpenie resp. prenájom časti parcely KN-C 16. Poslanci sa zhodli na tom, že žiadosti sa budú konkrétne venovať až po tom ako uvidia na tvare miesta o akú časť parcely ide. V danej veci nateraz nezaujali stanovisko. Starosta zvolá stretnutie na mieste a následne sa vo vec rozhodne. Návrh znesenia bol prednesený a schválený.



NÁVRH UZNESENIA č. 200:

Obecné zastupiteľstvo Obce Fričovce odkladá prejednanie žiadosti p. Bartolomeja Kollára, bytom Fričovce č. 2 o prenájom resp. odkúpenie časti parcely č. KN-C 16, k.ú. Fričovce, do doby obhliadky predmetu žiadosti na tvare mieste.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

Príloha: Žiadosť

K bodu č. 13: Prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre Fričovský futbalový klub

Fričovský futbalový klub podal žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na financovanie akcie: Majstrovské zápasy v rámci ObFZ Prešov na obdobie od 5/2021 do 12/2021. Predpokladané celkové náklady vyčíslili na 2 662, Eur, pričom obec žiadajú o 2 462,- Eur. Starosta obce žiadosť predniesol a dal hlasovať o tomto návrhu uznesenia:

NÁVRH UZNESENIA č. 201:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Fričovský futbalový klub na organizáciu majstrovských futbalových zápasov v rámci ObFZ Prešov na rok 2021 vo výške 2462,- Eur (slovom: Dvetisícštyristošesťdesiatdva Eur).

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 1

Príloha: Žiadosť o NFP

K bodu č. 14: Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP na projekt: Zvýšenie zamestnanosti a zamestnateľnosti ľudí žijúcich v prostredí MRK poskytovaním miestnej občianskej poriadkovej služby (ďalej len „MOPS“) v obciach s prítomnosťou MRK, kód výzvy: OPLZ-PO8-2021-1.

Starosta obce oboznámil prítomných o tom že projekt MOPS v našej obci skončil v máji 2021, s tým, že je možnosť zapojiť sa do novej výzvy MV SR a realizovať projekt miestnej občianskej poriadkovej služby s predpokladaným začiatkom od 02/2022. Starosta sa vyjadril o pozitívach a negatívach, ktoré daný projekt priniesol. Poslanci sa v krátkej diskusii vyjadrili, že tento projekt bol pre obec prínosný a preto by bolo dobré podať žiadosť o poskytnutie NFP na tento projekt aj na ďalšie obdobie. Bude však dôležité vybrať vhodných zamestnancov na danú funkciu. Starosta dal následne hlasovať o tomto uznesení:

NÁVRH UZNESENIA č. 202:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach:

- a) súhlasí s predložením ŽoNFP na SO pre projekt: „ MOPS v obci Fričovce “ v rámci výzvy OPLZ-PO8-2021-1: Zvýšenie zamestnanosti a zamestnateľnosti ľudí žijúcich v prostredí MRK poskytovaním miestnej občianskej poriadkovej služby (MOPS) v obciach s prítomnosťou MRK,

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

- b) prehlasuje, že ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce Fričovce,

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

- c) súhlasí so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

- d) súhlasí so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 15: Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov na osadenie kamery v rómskej osade

Starosta obce predniesol potrebu osadenia a inštalácie kamery v rómskej osade. Neustále sťažnosti obyvateľov susedných pozemkov a riešenia problémov spojených s nadmerným hlukom, kriminalitou, odpadkami, výkalmi, voľne pohybujúcimi sa psami, hádzaním kameňov, jazdami na hlučných automobiloch bez značiek, pálením káblov a nelegálnym predajom tovar, čiernymi stavbami presiahli hranice únosnosti. Preto treba zabezpečiť rýchle a účinné riešenie na elimináciu týchto negatívnych javov. Starosta dal spracovať predbežnú cenovú ponuku, ktorá činí vyše 1600 eur bez DPH, čo je natoľko významná suma, že sa rozhodol predložiť obecnému úradu túto požiadavku na schválenie. Poslanci boli rozhodne za dané riešenie a odporúčali starostovi obce pracovať na realizácii kamery. Podnetov je stále viac a preto akákoľvek aktivita smerujúca k zlepšeniu daného stavu je vítaná. Starosta následne predniesol návrh uznesenia, ktoré bolo všetkými schválené.

NÁVRH UZNESENIA č. 203:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje použitie finančných prostriedkov v max. výške 1600,- Eur bez DPH na obstaranie a inštaláciu kamerového systému v časti obce Vyhon – rómska osada.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 16: Prerokovanie žiadosti J.P.M. Slovakia, s.r.o., Široké o zníženie nájmu

Starosta obce prečítal žiadosť p. Palenčára (spoločnosť J.P.M. Slovakia), v ktorej žiada o zníženie nájmu za mesiac máj o 50%. Starosta predniesol návrh poslancom, ktorý k veci zaujali svoje stanovisko. Poslanci vyjadrili väčšinou nesúhlas späť s predchádzajúcimi úľavami a najmä stanoviskom žiadateľa pri poslednej žiadosti, že o dotáciu sa nebude uchádzať. Starosta obce dal následne hlasovať o tomto návrhu uznesenia:

1. NÁVRH UZNESENIA č. 204: (neschválené)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť spoločnosti J.P.M. Slovakia, Široké 594 o zníženie nájomného o 50% za mesiac máj 2021

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 5
Za: 0	Zdržal sa: 1

Následne dal hlasovať o druhom návrhu, kvôli jednoznačnosti znenia uznesenia:

2. NÁVRH UZNESENIA č. 204: (schválené)

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť spoločnosti J.P.M. Slovakia, Široké 594 o zníženie nájomného o 50% za mesiac máj 2021

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 5	Zdržal sa: 1

K bodu č. 17: Prerokovanie žiadosti p. Cicoňovej Ľuboslavy - Bella Loo, Fričovce o úľavu z nájmu

Starosta obce prečítal žiadosť p. Cicoňovej (Bella Loo), Fričovce o poskytnutie úľavy z nájmu za obdobie od 19.12.2020 do 18.4.2021. Poslanci po krátkej diskusii a zhodnotení, že úľava na nájme za obdobie kedy boli prevádzky zatvorené z dôvodu pandémie Covid 19 bolo už poskytnuté aj p. Palenčárovi, pristúpili k hlasovaniu za tento návrh:

NÁVRH UZNESENIA č. 205:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje poskytnutie 50% úľavy na nájme priestorov v polyfunkčnej budove Fričovce č. 34 pre Bella Loo – Ľuboslava Cicoňová, Fričovce 9 na obdobie kedy nemohla využívať svoje priestory na podnikanie z dôvodu pandemických opatrení a to v období od 19.12.2020 do 18.4.2021.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 18: Prerokovanie žiadosti p. Čuchranovej – Kaderníctvo Fričovce o úľavu z nájmu

Starosta obce prečítal žiadosť p. Čuchranovej (Kaderníctvo Fričovce), Široké o poskytnutie úľavy z nájmu za obdobie od 19.12.2020 do 18.4.2021. Poslanci po krátkej diskusii a zhodnotení, že úľava na nájme za obdobie kedy boli prevádzky zatvorené z dôvodu pandémie Covid 19 bolo už poskytnuté aj p. Palenčárovi, pristúpili k hlasovaniu za tento návrh:

NÁVRH UZNESENIA č. 206:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje poskytnutie 50% úľavy na nájme priestorov v budove Fričovce č. 64 (kaderníctvo) (pre Pavlínu Čuchranovú, Široké č. 708, na obdobie kedy nemohla využívať svoje priestory na podnikanie z dôvodu pandemických opatrení a to v období od 19.12.2020 do 18.4.2021.

Výsledky hlasovania za uznesenie:

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 6	Zdržal sa: 0

K bodu č. 19: Prerokovanie žiadosti o prehodnotenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na prenájom priestorov Mládežníckeho centra vo Fričovciach

Starosta obce predniesol požiadavku p. Kollára, ktorý nesúhlasil s podpisom zmluvy na prenájom a má záujem fungovať v mládežníckom centre tak ako doposiaľ. Vzhľadom na to, že p. Kollár nepodpísal zmluvu už rok po návrhu, je otáznе ako sa k tomu postaviť. Poslanci vyjadrili nesúhlas s návrhom p. Kollára, najmä po tom, čo odmietol podpísať tak dlho návrh zo strany obce. Cvičenie, ktoré prevádzkuje, nie je na dobrovoľnosti, ale za poplatok a teda nie je dôvod na to, aby boli priestory na to používané za minimálny poplatok ako pre ostatných občanov. Navyše je veľmi zložitá odkontrolovať, koľko osôb kedy navštevuje centrum. Jednotný poplatok by tak bol transparentný a férový. Poslanci sa nakoniec uzniesli, že nebudú súhlasiť z fungovaním bez zmluvy a naopak, z dôvodu, že zmluva nebola podpísaná, navyšujú cenu nájmu. V prípade že k podpisu nedôjde, využívať dané priestory už viac nebude možné. Starosta obce následne predniesol nový návrh nájomnej zmluvy č. 13/2021, v ktorom je výška nájmu určená na 50 Eur/mesačne pri využívaní priestorov každý pondelok a štvrtok v čase od 17,00 do 19,00 hod. Zároveň upozornil, že je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie, ktorým sa pôvodná zmluva schválila. Nájomná zmluva č. 11/2020. Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

NÁVRH UZNESENIA č. 207:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach :

- a) ruší uznesenie č. 128 zo dňa 18.6.2020

Výsledky hlasovania za uznesenie a):

Prítomní: 6	Proti: 1
Za: 4	Zdržal sa: 1

- b) schvaľuje Nájomnú zmluvu č. 13/2021 na prenájom priestorov Fričovce č. 3 – Mládežníckeho centra, pánovi Štefanovi Kollárovi, bytom Široké 470 za účelom zabezpečenia športovej činnosti so svojimi zverencami (tanec, cvičenie) vo výške 50,- Eur/mesiac. Pričom doba nájmu je stanovená na každý pondelok od 17,00 hod do 19,00 hod. na dobu neurčitú, s mesačnou výpovednou lehotou.

Výsledky hlasovania za uznesenie b):

Prítomní: 6	Proti: 0
Za: 4	Zdržal sa: 2

K bodu č. 20: Rôzne

V bode rôzne starosta vyzval poslancov na diskusiu ohľadom realizácie Bartolomejského dňa. Poslanci vo veci nezaujali žiadne uznesenie, avšak jednotne sa rozhodli, že tento rok sa ešte

Bartolomejský deň nebude konať. Keďže situácia ohľadom COVID 19 nie je jasná a riskovať opätovne zmarené investície do podujatia nie je na mieste.

Starosta v bode rôzne informoval aj o podpise zmluvy na odchyt túlavých psov a o zámere vykonať v jeseni odchyt.

Starosta predniesol ešte jednu tému – záujem obce Široké o pripojenie sa na kanalizáciu, aktuálne aktivity v osadení merača na hranici katastra a hovoril o stave kanalizácie a problémoch s ňou súvisiacimi.

K bodu č. 21. Dotazy a dopyty občanov

Po výzve starostu obce vystúpili s požiadavkami, príp. pripomienkami títo občania:

p. DERNER Ladislav

Kritizoval parkovanie kontajnera poslanca Vozára pri jeho dome. Cesta je úzka a je zložitá tadiaľ prechádzať. P. Vozár sa vyjadril, že nebude prekladať kontajner kým v Uliciach nevyčistia priestranstvo ostatní.

P. Derner vyzval starostu, aby prišiel na cintorín a pozrel sa ako sú poukladané hroby. Starosta odvetil, že po ukončení výkonu práce p. Pribulu, ktorý to mal na starosti, chodí dole ku každému novému hrobu a hroby sú teraz kopané pekne v línii. Zároveň doplnil a uznal, že často sa neozvú firmy či majiteľ a hrobov pri opravách a rekonštrukciách nových hrobiek a spoločnosti si robia tak ako uznajú za vhodné. Pokiaľ ide o vývoz zeminy a starých kameňov. Preto bude nevyhnutné zamestnať zodpovedného človeka, aby mal na starosti cintorín a zodpovedne dohliadal na daný stav, keďže on to pracovne a časovo nemôže stíhať.

P. Derner vyzval na kosenie pri jeho pozemku. Starosta odvetil, že tento úzky pás pri ceste sa kosí a aj kosiť bude.

p. KAŠČÁK Andrej

- chce upriamiť pozornosť poslancov na priestor vo svahu pod Vendelínkom – Židovský cintorín. Na opravu a zveľadenie daného priestoru, keďže ide o pietne miesto. Starosta odpovedal, že požiadal o židovskú obec aké má plány s týmto cintorínom. Tí o kúpu nemajú záujem. Zároveň dodal, že daný priestor udržiavajú rodina Pribulových a rodina Dzivých. Je pravidelne kosený a udržiavaný, ale rozhodne investícia v podobe úpravy náhrobných kameňov, ako aj oporného múra by sa vyžadovala.

Vo veci výstavby tribúny sa zniešla požiadavka na p. Vozára. P. Kaščák informoval, že dal p. Vozárovi zoznam a čísla na troch zvéračov, ktorých mal osloviť a zorganizovať zväzanie. P. Vozár odpovedal, že ani jeden z nich zväzať nevie a čaká čo obec. P. Kaščák sa zastal starostu a vyslovil sa, že na všetky požiadavky klubu odpovedá kladne a z jeho strany bolo všetko splnené.

P. Kaščák sa dopytoval, či obec nemá záujem zriadiť urnový háj (kolumbárium). Je to vo svete moderný trend a aj on sám by mal záujem o uloženie. Starosta vyzval poslancov na pouvažovanie nad týmto návrhom a prisľúbil, že sa pozrie na výzvy ohľadom takej možnosti.

P. Kaščák informoval o realizovaní troch brigád, na ktorých sa zúčastnilo 9 futbalistov a urobilo sa kus práce. Nikdy sa nestalo, aby obec odmietla pomoc.

p. MICHALIK Peter

Poukázal na to, že pri dome má tankodrom, keďže sú tam navezené po výstavbe kanalizácie veľké kamene, na ktorý je potrebné dať jemnejší kameň. Starosta odvetil, že tam nedávno dal priviezť tnatru kameňa. P. Michalik odvetil, že na cestu išlo minimum, skôr vyššie. Starosta odvetil, že firme presne ukázal, kde to majú vysypať a nevie kde je pravda, keď sa aj Rómovia sťažujú, že upravený

je len spodný koniec. Starosta sľúbil, že to preverí a v prípade, že stav je taký ako opisuje p. Michalík, firma tam navezie opätovne kameň pod kontrolou.

Starosta ešte na záver pozval prítomných na kultúrne podujatia, a to koncert PRO MUSICA NOSTRA, ktorý sa bude konať 22.06.2021 v kaštieli a storočnica slovenského filmu – premietanie filmu „Šťastie príde v nedeľu“, ktoré sa bude konať 23.7.2021 na futbalovom ihrisku.

K bodu č. 20 Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť, prítomným za pripomienky, na ktorých bude pracovať a zasadnutie ukončil.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ivana Kurucová

Štefan Guman

Zapísala:

Ing. Lucia Vozárová