

ZÁVERY Z ROKOVANIA č. 2/2021
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Fričovciach
zo dňa 15.4.2021
(uznesenia č. 174-189)

Obecné zastupiteľstvo prijalo na svojom zasadnutí nasledovné uznesenia:

UZNESENIE č. 174:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OcZ tak ako bol zverejnený.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 175:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti v obci Fričovce od posledného zasadnutia OcZ Fričovce (28.1.2021).

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 176:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenia uznesení č. 165, 167,168,173

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 177:

OcZ schvaľuje VZN č. 1/2021 o určení miesta a času zápisu detí do I. ročníka základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Fričovce, v znení v akom bolo zverejnené.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 178:

OcZ schvaľuje práce navyiac v rámci aktuálne realizovaného projektu Kanalizácia Fričovce a to v rozsahu: zriadenie prípojok v dĺžke cca 1 m alebo k hranici pozemku rodinného domu.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 179:

OcZ schvaľuje investície do výstavby verejného vodovodu v tých častiach obce, kde bude realizovaná výstavba verejnej kanalizácie:

Vetva A5 -170 m (pri RD Karabinoš - Kravčíková) v predpokladanej výške 8.000,- Eur

Vetva AA2 – 165 m (pri RD Kaščák – Dolinský) v predpokladanej výške 7.000,- Eur

Vetva AA4 – 135 m (RD Straka) v predpokladanej výške 5.000,- Eur

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 180:

OcZ neschvaľuje stanovisko p. Ruženy Grusovej, bytom Fričovce č. 245 k zmenám a doplnkom Územného plánu Obce Fričovce č. 2021, zmena č. 1., ktorá sa týka umiestnenia miestnej komunikácie na parcele KN-C 821/5, ktorá je v vlastníctve p.Grusovej.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 181:

OcZ schvaľuje

- a) kúpu parcely KN-C č. 821/11 k. ú. Fričovce o výmere 365 m² od Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava v novo navrhutej cene, ktorú stanovil SPF, a to vo výške 7,60 Eur/ m² t. j. celková cena za predmetnú nehnuteľnosť je vo výške 2774,- Eur (slovom: Dvetisícšesťdesiatštyri Eur).

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

- b) kúpu parciel KN-C 794/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 100 m² a par. č. KN-C č. 794/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 200 m² k. ú. Fričovce od Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, a to vo výške 3,30 Eur/ m² t. j. celková cena za predmetné nehnuteľnosti je vo výške 990,- Eur (slovom: Deväťstodevät'desiat Eur).

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 182:

Obec Fričovce schvaľuje zámer predat' parcelu č. KN-C 816/2 k.ú. Fričovce vo výmere 126 m², druh pozemku – lesný pozemok, ktorá je v vlastníctve Obce Fričovce. Ide o novovzniknutú parcelu, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-E č. 1148/2, evidovanej na LV č. 437, na základe geometrického plánu č. 117/2020 vyhotovený spoločnosťou Geokart Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov p. Máriou Mydlárovou dňa 15.12.2020, úradne overený Okresným úradom

Prešov, katastrálny odbor dňa 23.12.2020, na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za 4,12 Eur/ m² v súlade so Znaleckým posudkom č. 44/2021, ktorý vypracovala znalec- Ing. Emil Mati, Mlynská 274/8, 087 01 Giraltovce dňa 27.2.2021, v celkovej sume: 519,12 Eur (slovom: Päťstovodeväť Eur a 12 centov) p. Miroslavovi Tomčišákovi, nar. 28.7.1961, bytom Fričovce č. 252 a jeho manželke p. Terézii Tomčišákovej rod. Adamovej, nar. 11.3.1967, bytom Fričovce č. 252

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- Na par. KN-C 816/2 k.ú. Fričovce sa nachádza stavba oporného múru a garáže vo vlastníctve žiadateľov
- Pozemok je už vyše 30 rokov obhospodarovaný žiadateľmi

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 183:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje Zámennej zmluvy č. 7/2021 na zámenu pozemku vo vlastníctve Obce Fričovce, 082 37 Fričovce, IČO 00327026, a to **parcely č. KN-C 538/3 k.ú.** Fričovce, druh pozemku: zastavaná plocha, **o výmere 5 m²**, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-E č. 1148/1 (evidovaná na LV č. 437) na základe geometrického plánu č. 117/2020 vyhotoveným spoločnosťou Geokart Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov p. Máriou Mydlárovou dňa 15.12.2020, dňa úradne overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor dňa 23.12.2020, za pozemok vo vlastníctve p. Miroslavova Tomčišáka, nar. 28.7.1961, bytom Fričovce č. 252 a jeho manželky p. Terézie Tomčišákovej rod. Adamovej, nar. 11.3.1967, bytom Fričovce č. 252 a to konkrétne **za parcelu č. KN-C 538/4, k.ú.** Fričovce, druh pozemku: zastavaná plocha **o výmere 11 m²**, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN-C 538/2 (evidovaná na LV č. 322) na základe geometrického plánu č. 16/2021 vyhotoveným spoločnosťou Geokart Prešov, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov p. Máriou Mydlárovou dňa 2.2.2021, úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 11.2.2021. Zámena sa realizuje bezodplatne.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 184:

Obecné zastupiteľstvo Obce Fričovce po opätovnom prerokovaní, schvaľuje úhradu peňažnej náhrady Ing. Martinovi Toporovi, bytom Bertotovce č. 134, za pozemky KN-C 520/9 o výmere 254 m² a KN-C 520/10 o výmere 679 m² k.ú. Fričovce, v cene 23,07 Eur/ m² čo činí celkovú sumu 21.524,31 Eur (slovom: dvadsaťjedentisícpäťstodvadsaťštyri Eur a 31/100 centov) . Cena za m² je stanovená za základe Znaleckého posudku č. 158/2020, ktorý vypracoval Ing. Milan Vinkler, Župčany č. 495 zo dňa 23.9.2020, za podmienky, že súčasťou vyrovnania bude aj zriadenie vecného bremena na sieti (verená kanalizácia, vodovodná prípojka, elektrická prípojka).

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 185:

Obecné zastupiteľstvo po opätovnom prerokovaní schvaľuje kúpu pozemku KN-C 520/17 o výmere 134 m² k. ú. Fričovce, v cene 3,55 Eur/ m², čo činí celkovú sumu 475,7 Eur (slovom: Štyristosedemdesiatpäť Eur a 70 centov) od Ing. Martina Topora, bytom Bertotovce č. 134. Cena za m² je stanovená dohodou.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 186:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach na základe žiadosti obyvateľov bytovky Fričovce sup. č. 10 schvaľuje rekonštrukciu prístupovej cesty k bytovému domu sup.č. 10 v rozsahu oprava výtlkov, v rámci bežných opráv.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 187:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje žiadosť spoločnosti J.P.M. Slovakia, s.r.o., Široké p prehodnotenie nájomného počas pandémie Covid 19 vo výške 50 % z mesačného nájmu za obdobie od 1.10.2020 do 30.4.2021.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 188:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zmenu rozpočtu Obce Fričovce rozpočtovým opatrením č. 2/4/2021.

PhDr. Ján Mikula
starosta obce

UZNESENIE č. 189:

Obecné zastupiteľstvo vo Fričovciach schvaľuje zvýšenie platu starostovi Obce Fričovce, PhDr. Jánovi Mikulovi o 30 % s účinnosťou od 16.4.2021.

.....
PhDr. Ján Mikula
starosta obce